

Årsstämma Södra Mannabergs Samfällighetsförening 2024-03-23, Falkenberg

§ 1 Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Karl-Johan Karlsson hälsade alla välkomna och förklarade årsmötet öppnat.

§ 2 Val av stämmansordförande

Södra Mannabergs Samfällighetsförening beslutade att välja Karl-Johan Karlsson till stämmansordförande. Beslutet var enhälligt.

§ 3 Val av mötessekreterare

Södra Mannabergs Samfällighetsförening beslutade att välja Lina Wintherqvist till mötessekreterare. Beslutet var enhälligt.

§ 4 Val av personer att justera protokollet

Södra Mannabergs Samfällighetsförening beslutade att välja Magnus Weréen och Linn Ståhl att justera protokollet. Beslutet var enhälligt.

§ 5 Stämmans behöriga utlysande

Södra Mannabergs Samfällighetsförening beslutade att stämman är enligt stadgarna behörigen utlyst. Beslutet var enhälligt.

§ 6 Fastställande av dagordningen

Södra Mannabergs Samfällighetsförening beslutade att fastställa utlyst dagordning. Beslutet var enhälligt.

§ 7 Styrelsens och revisorernas berättelse

Styrelsen har genomfört fyra möten och löpande kontakt kring uppkomna frågor under året.

Punkter för kommande justeringar under 2024:

- Utfall skötselplan, mest sandning, underhåll snö. Tillägg av sandboxar i området.
- Asfaltering av väg till busshållplats genomfört 2023.
- Fortsatt framtida ekonomisk strategi. (Bla. prognos för kommande asfaltering toppskikt gator senast 2027-12-31.) Troligt att vi kommer behöva betala asfaltering inklusive moms, dock ej klart besked ännu från skatteverket återger Sigge Kleen.

Fråga från medlem: Kan vi söka bidrag från kommunen för asfaltering: Svar från ordförande troligen inte eftersom det fanns med att det skulle genomföras av samfällighet från planering av området.

Ordförande och Sigge Kleen presenterar resultatrapporten för föregående verksamhetsår. Sigge redogjorde för balansrapporten och verksamhetsberättelsen.

Sigge Kleen redogjorde även för revisionsberättelsen för föregående verksamhetsår.

Södra Mannabergs Samfällighetsförening beslutade att fastställa resultatrapport, balansrapport och revisionsberättelse och lägga dessa till handlingarna. Beslutet var enhälligt.

§ 8 Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Södra Mannabergs Samfällighetsförening beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024. Beslutet var enhälligt

§ 9 Framställning från styrelse eller motioner från medlemmar

Inga motioner inkomna

§ 10 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Södra Mannabergs Samfällighetsförening beslutade att revisorer, ordförande och kassör får ersättning enligt föreslaget och tidigare upplägg. Beslutet var enhälligt.

§ 11 Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd

Andelar beräknas enligt nedan:

1 andel för obebodd tomt

7 andelar för fritidsfastighet

10 andelar för året runt boende

Södra Mannabergs Samfällighetsförening beslutade att årsavgiften kvarstår till 170 SEK/andel. Beslutet var enhälligt.

§ 12 Val av styrelse

Valberedningen presenterade sitt förslag till styrelse.

Södra Mannabergs Samfällighetsförening beslutade att välja:

- Lina Wintherqvist, ledamot, 1 år kvar
- Christel Stuhre Fogelström, ledamot, omval 2 år
- Sigge Kleen, ledamot, omval 1 år
- Alex Andersson, ledamot, omval 2 år
- Emil Olsson, nyval 2 år
- Sandra Guerrero, suppleant, omval 1 år
- Henric Larsson, suppleant, omval 1 år

Beslutet var enhälligt.

§ 12 Val av ordförande

Valberedningen presenterade sitt förslag till ordförande.

Södra Mannabergs Samfällighetsförening beslutade att välja Karl-Johan Karlsson till ordförande. Beslutet var enhälligt.

§ 13 Val av revisor och revisorssuppleant

Valberedningen presenterade sitt förslag till revisor Södra Mannabergs Samfällighetsförening beslutade att välja:

Lars Blomgren - Revisor

Kim Webrell - Revisor

Vakant - Revisorssuppleant

De vakanta posterna kan fyllas utan extra stämma.

Beslutet var enhälligt.

§ 14 Val av valberedning

Förslaget till valberedning presenterades Södra Mannabergs Samfällighetsförening beslutade att välja:

Emma Segermalm — Ledamot

Vakant — Ledamot

Vakant - Suppleant

De vakanta posterna kan fyllas utan extra stämma. Beslutet var enhälligt.

§ 15 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar/övriga frågor

- En boende vill göra en fotbollsplan, klippa en befintlig gräsyta i mindre skala.
Fråga för diskussion. Ställa ut två mål och klippa i egen regi. Innerdelen av Södra mannabergsvägen. Utvärderas i sin exakta placering. Det behöver vara för alla att nyttja, tex mål osv. Styrelsen kommer ta diskussionen vidare.
- Skötsel av grönområden, finns det någon möjlighet att få ersättning för materiel som behövs för de som hjälper till att sköta delar av grönytor?
Farmartjänst har idag skötseln av föreningens grönytor. Input från medlemmar på mötet som tycker att farmartjänst inte klipper så fint, inte tillräckligt bra maskiner m.m.
Vore trevligt att tillfartsområdena sköttes mer frekvent, rivs sönder för mycket av farmartjänst. Fråga som styrelsen får ta vidare utifrån likabehandlingsprincip och utifrån vad som är administrativt möjligt.

§ 16 Stämmoprotokoll

Stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt på www.sodramannaberg.se.

§ 17 Stämmans avslutande

Stämmans ordförande Karl-Johan Karlsson tackade alla närvarande och förklarade årsmötet avslutat